



《ご挨拶》

新年明けましておめでとうございます。
 去年は格別のご厚情を賜り心より感謝申し上げます。

過去に前例のないコロナ禍に見舞われ、大きく激変する社会情勢の中で、セキュラは提案型企業として、オートロック事業、金融機関事業に携わって25期を迎えました。今期は「創造と革新」のチャレンジ集団として、35期（10年先）に繋がる事業の「礎」を創る原点と考え、名実共に「オートロックのオンリーワン企業」の実現を目指し全社一丸となって邁進します。

マイロック事業は、去年は大手管理会社様2社と新たにアライアンスを組ませていただき、そのネットワークを生かし拡販展開をしていく所存です。（今年4月1日福岡営業所オープン予定）また、商品開発においてはマイロックと合わせて1枚のカードで「宅配BOX、エントランスセキュリティー、各戸玄関セキュリティー」が解錠できる世界初のマイロック連動式のシステムが、札幌、東京、広島、福岡、沖縄地区で採用設置させて頂きました。今年ネットワークを最大限に生かし代理店様とも協業し、拡販展開をしていく所存です。金融事業に於いてはクライアント様のニーズ創出を踏まえ、継続的提案型営業を継続していき「一味違う」弊社独自のサービスを引き続き追及していきます。

本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。
 新しい年が皆様にとってよい年であることを祈念致しまして、
 新年の挨拶とさせていただきます。

追伸

旧本社（山口県貿易ビル）のビルが老朽化により、今年3月取り壊しにより、昨年11月26日新本社に移転いたしました。「第206号セキュラかわら版」本社移転特別号で詳しく掲載させて戴いています。下関にお寄りの節は、是非ご来社ください。

セキュラ株式会社



NEW！宅配ボックス誕生

私たちセキュラはこれまで広島県のアイエヌケイコミュニティ様と共同開発した宅配ボックスを皆様にお届けしてまいりましたが、今回、再び共同で新たな宅配ボックスを開発いたしましたのでご紹介させていただきます。

宅配ボックスの需要については、以前より「再配達問題」が指摘される中、多くの不動産設備ランキング等でも常に上位を占める設備として注目されてきましたが、現在のコロナ禍のもと、**楽ごもり需要の増加、配達業者と非対面・非接触で受け取ることができる製品**としてますます注目を浴びています。

このような社会環境の中で、私たちの宅配ボックスはカード1枚で荷物を受け取ることができ、エントランスや各お部屋にマイロックを取り付ければ、宅配ボックス⇒エントランス⇒お部屋が**たった1枚のカードで全て解錠、完結できる画期的なシステム**です。さらに今回の宅配ボックスでは**荷物が入っているお部屋が一目で分かる7セグ表示を採用**し、さらに利用し易い製品となりました。本宅配ボックスについては、既にご注文をいただいております、近日中にも設置予定となっておりますので、近日、設置事例をご紹介したいと考えています。

仕様

<ボックス内部>



- 本体サイズ 650×475×420
(縦) (横) (奥行)
- 内容サイズ 590×382×390
- 重量 17.7kg
- 材質 ステンレス製
(SUS304)
- 電源 電池式
(単3電池4本)
- カラー シャンパンゴールド
- 最大登録
部屋数 28室
- 固定方法 アジャスター
アンカーボルト

※上記に台座部分は含まれていません。
 (台座サイズ 250×475×420)

<正面写真>

<上下2段も可>



特徴

【電池式】

今回の宅配ボックスも電池式を採用しました。電池式のメリットは災害による停電の影響を受けないことにあります。電池消耗のサインは従来のLEDランプとアラーム音に加え、**7セグ表示でも知らせてくれる**ようになり（エラー番号表示）、より便利となっています。

電池の着脱はカバーを外すだけでとても簡単。



⑦【7セグ デジタル表示】

デジタル表示による号室確認ができるようになりました。このことによって①宅配業者様が荷物を入れるときの入れ間違いが無くなる②ボックスに入っている荷物の対象号室を確認ができるというメリットが生まれ**利便性が格段に向上しました。**また、管理会社様にとっても、長期で宅配ボックスが使用中で他の入居者様から利用できないといったクレームが発生した場合でも、すぐに荷物の受取人を確認でき実務的なメリットもあります。部屋数も最大で28部屋分の登録が可能であり、複数の方が利用する集合物件での活用が大いに期待されます。



ボタンを押せば何号室宛の荷物が届いているかがすぐに分かります。

【カード1枚でラクラク解錠】

不在票を受け取った入居者様は、号室確認を行いカードを読取部にかざすだけで終了です。カード以外にも暗証番号を利用して解錠することもでき、物件や管理事情に応じた柔軟な運用が可能です。



カード1枚で快適ライフ。物件力UPへ！



宅配ボックス



エントランス
(写真：Vリーダー)



住居
(VF-10設置)

入居者様に選ばれる物件であるためには、そのニーズを捉えることが大切であり、コロナ禍の現在、宅配ボックスや非接触のカードキーは注目アイテム、設備です。セキュラの商品は、マイロックの設置後であっても、あとから他の製品を設置・連動することも可能です。この機会にぜひセキュラの商品導入をご提案します。

新本社に看板を設置しました！

先月号で新本社のご紹介をさせていただきましたが、今回、大看板を新たに設置致しました。本社前は国道が通っており、交通量も比較的多いため、ぜひ、地元の方々に「???何の看板だ?」と目を止めてもらえればと思っています。デザインについては、どのようなデザインにするか議論はあったのですが、やはり“シンプル・イズ・ベスト”で決めました。

セキュラにお越し下さる際は、ぜひ、この看板を目印にお越しください。



「オートロック専門メーカー SEQRA」と書いています。近隣エリアの中でも、人目を惹き目立つ出来栄となりました。



1F入り口にもロゴ看板を付けました。



今月の言葉

過去を変えることはできないし、変えようとも思わない。
なぜなら人生で変えることができるのは、自分と未来だけだからだ。 野口英世

細菌学者として活躍した野口英世の言葉です。梅毒や黄熱病などの感染症研究で知られ、現在は千円札の肖像画としても有名です。(2024年より北里柴三郎氏に変更予定)

同氏はとても貧しい家に生まれ、幼い頃には大やけどを負い、左手が不自由になり障害を負いました。その後、同級生や教師の支援のもと手術費用を集める募金が行われ、そのおかげで手術を受け、障害は残ったもののどうにか動くようになり、そのときに医学の素晴らしさを知り、その道を志したと言われています。

新型コロナウイルスの国内感染が確認されてから1年が経ち、終息の道は未だ見えてはいない状況です。コロナウィルスとの戦いは長期戦を迎え、ふとコロナウィルス発生以前の時代を思い出すとともに暗鬱な気持ちになることもあるのではないのでしょうか。しかし、残念ながらコロナ以前の時代に戻ることはなく、私たちに過去を変えることはできません。

野口英世は、多くのハンデを背負いながらも人生を切り開き、最後は自分自身が黄熱病に罹患し亡くなられてしまいましたが、感染症研究に人生と情熱を傾け、多くの人々を救いました。もし、彼が現在生きていたら、きっとこの言葉を私たちに語りかけてくれるのではないかと思います。