



セキュラトピックス ～ハウスメーカーとのタイアップ

①大和ハウスリフォーム様と業務提携の締結をしました。

この度、大和ハウスリフォーム様と業務提携の締結を行ないました。内容は、賃貸物件のエントランスに設置するオートロックシステムの提供です。

大和ハウスの賃貸物件において、築10年を超える物件はエントランスにオートロックが設置されていないものがほとんどです。その反面、現在はオートロックは当たり前設備として普及しています。入居者のニーズに応えオーナー様に満足いただけるようエントランスオートロックシステムを提案するにあたり、後付け可能な電子錠を検討され、その結果セキュラのマイロックを採用して頂きました。

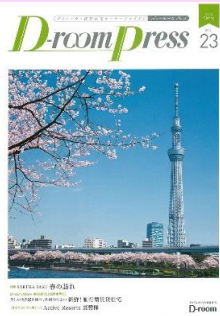


Daiwa Reform
大和ハウスグループ

大和ハウスグループが発行する、賃貸オーナー向け機関紙『D-room Press』

全国で6万部以上発行され、この中でセキュラのエントランスオートロックシステムが紹介されました。

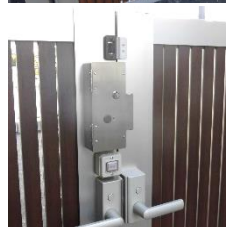
(2019年春号9.10ページ)



かわら版でも何度か取り上げたセキュラのエントランスオートロックシステム。各部屋用のマイロックをエントランス仕様にカスタムし、来客時には無線リモコンでエントランスのロックを解錠することができます。

物件に合わせたカスタムが可能でオーダーメイドによる受注生産もおこなっています。

後付けができ、尚かつ通常のオートロックに比べ安価な為、設置が増加しています。



②積水ハウスリフォーム様のイベントに参加しました。

3月に東京都でおこなわれた、「リフォーム感謝祭」に参加しました。リフォームの最新設備を紹介するイベントでセキュラもマイロックを展示してきました。

健康セミナーや蓄電池や内外装などリフォームに関わるセミナーなども開催され、また豪華賞品が当たる福引きがあったりとイベントは盛況でした。

外装塗装やトイレ、キッチンのブースにお客様が多かったものの、やはり最近では防犯面に意識のある方も大勢いて、多くの方にマイロックをアピールしました。



2日間で多くのお客様が来場され、マイロックを始めとして様々な設備機器をご覧になられていました。

③積和不動産様の物件にマイロックを設置しました。

積和不動産は、賃貸管理などをおこなう積水ハウスグループの不動産会社です。広島市の10戸の賃貸物件にセキュラの

- ・エントランスVリーダー
- ・各戸マイロック
- ・宅配ボックス

を設置しました。これにより、カード一枚でエントランス・玄関・宅配ボックスを解錠できるようになり、利便性・防犯性が向上しました。





マイロック設置事例 ～家庭保育事業所（東京都文京区）



東京都文京区の家庭保育事業所にマイロックを設置しました。家庭保育事業とはいわゆる「保育ママ制度」のことで、両親の就労等により家庭において必要な保育を受けることが困難であり、かつ保育所に入所できない0～2歳の子どもを保育者の自宅や専用スペースなどで預かるという制度です。

0～2歳児を1～3人、補助者を置く場合には0～2歳児を5人まで預かることができます。普段の子どもの過ごし方は、保育園と変わりません。

児童の数は少ないとはいえ、セキュリティを強化させるために2ヶ所の保育ママ施設にマイロックを設置しました。



～待機児童問題～

数年前から問題になっている待機児童問題ですが、まだまだ解決への道は遠いようです。

政府は補助金を出したり、新制度を設けるなど対策を講じていますが、待機児童は一向に減少していません。

都市部への過度な人口集中、保育士の人材減などの諸問題を改善しない限り、待機児童問題もなかなか解決できないかもしれません。

～お知らせ～ 賃貸住宅フェア2019in東北に出展いたします。

今年も賃貸住宅フェアの開催時期となってきました。今年のフェア開催のスタートは東北・仙台です。各企業の出展や、オーナー・不動産向けのセミナーなどイベントが開催されます。

セキュラも、マイロックを通じて、オーナー様や不動産会社様の希望を叶えたり、あるいは問題を解決するためのお手伝いをしていく所存です。

また、今回はセキュラ代理店『シンシア』および『東北セキュラ』の方々も参加下さいます。皆で一丸となって盛り上げていきたいと思っております。

是非フェア及びセキュラのブースにお越しください。一同心よりお待ちしております。

賃貸住宅フェア2019 in東北

開催日 4月24日(水)・25日(木)
開催時間 10:00～17:00
会場 夢メッセみやぎ



セキュラ掲示板

ゴールデンウィークの休業のお知らせ

誠に勝手ながら、弊社では下記の期間をゴールデンウィーク休業とさせていただきます。ご迷惑をおかけすることと存じますが、何卒ご理解、ご了承のほどお願い申し上げます。

ゴールデンウィーク休業期間

2019年4月27日(土)～5月6日(月)

※なお、休業日が続きますので通常出荷業務及び特殊品製造等混雑の恐れがあります。余裕を持って発注いただきますよう、ご協力の程よろしくお願い申し上げます。

今月の言葉

【3つの幸せ】

人生には3つの幸せがあると言われていています。一つめは、『してもらう幸せ』…人間で例えると、生まれたばかりの赤ちゃんです。食べるものから日々の生活まで、何でも面倒を見てもらえます。

そして二つめが『できる幸せ』…成長すると自分で歩く事ができるようになったり、字が書けるようになったり、今までできないことができるようになる幸せです。最後の三つめが

『してあげる幸せ』…できる事が増えてくると、今度は自分が相手の為になにかをしてあげる。これが一番大切なことだと言われていています。

人に物を差し上げる、何かして差し上げる、相手の喜びを自らの喜びとする。そのような人は、人から好かれ頼りにされます。『してあげる幸せ』は3つの幸せのなかでも最高の幸せです。

仕事においても、相手の為にしてあげることが非常に重要です。自分の事ばかりでなく、相手の立場に立ってどうすれば最善か考えて実行する。その積み重ねが信頼へと変わり最終的に巡って評価や報酬へと繋がることになると思います。