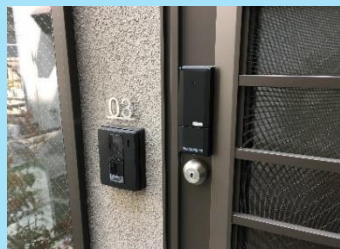




セキュラトピック~マイロック設置事例

この度、東京に本社のある不動産会社S社の新築物件にセキュラのマイロックが採用されました。

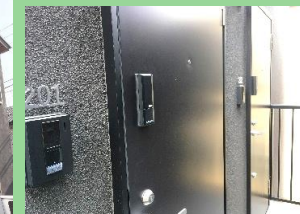
4月の新生活に向けてこの春、東京都内に建設された新築デザイナーズ物件12棟すべての玄関ドアにマイロックを設置しました。



杉並区 方南町 2棟10戸



新宿区 西新宿 2棟14戸



世田谷区 上祖師谷 10戸

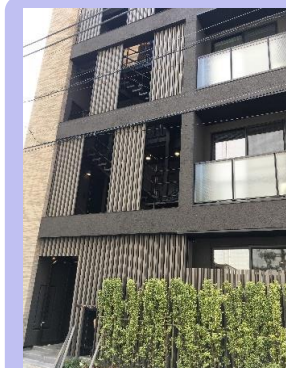
S社が手掛ける物件の最大の特徴は、デザイン性と実用性を兼ねた物件づくりです。

都会の細分化された不整形な土地を有効利用するための建物デザイン、限られたスペースを最大限に活かすため居室を上下二層に振り分けた室内空間など、アイデア溢れる魅力的な物件となっています。

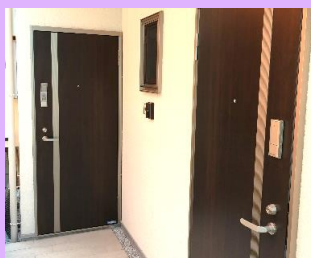
その実用性を兼ねた非常に高いデザイン性で、**2014年より4年連続でグッドデザイン賞を受賞**しているほどです。



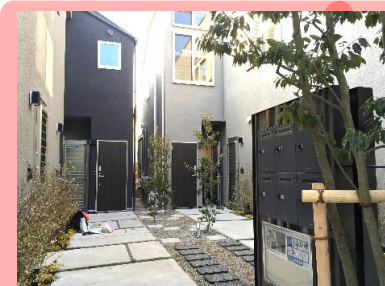
居室を二層に分けた空間。生活スタイルに合わせて自由な使い方ができます。



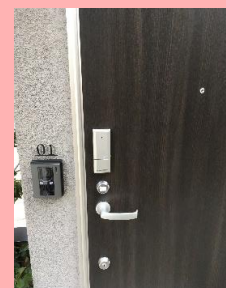
江東区 亀戸 12戸



世田谷区 祖師谷 6戸



調布市 6戸



調布市 2棟 12戸



世田谷区 祖師谷 2棟15戸
引き戸には特殊部材を用いて設置しました。

今回のマイロック設置は、建物管理会社の『カギの管理を簡素化したい』とのご要望からでした。

3月の繁忙期ともなれば、毎日入退去に合わせたカギの受渡しに追われ、その業務だけで一日が終わり他の仕事に影響が出るという大きな問題がありました。そうした**問題を解決し、業務の効率化を図る為にセキュラのマイロックを導入**しました。

マイロックを導入することで、オーナー様・管理会社様・入居者様にWIN-WIN-WINの効果が生まれます。

「マイロックを設置して良かった」と言って頂くために、高品質な製品作り・丁寧な取付工事・お客様に合ったサービスの提供を社員一丸となって取り組んでいく所存です。



セキュラトピック②～マイロック以外の設置事例

セキュラでは、マイロック以外のセキュリティサービスの提供もおこなっております。マイロックを提案する中で、お客様から他のセキュリティ機器の設置を要望されることもあります。お客様のご要望に迅速に応え、喜んで頂くためにもワンストップサービスを実施して様々な機器の販売・設置をおこなっています。ここでは、そうしたマイロック以外の設置例を紹介します。

集合玄関機及びインターホン設置

神奈川県川崎市にある、20戸の物件です。

建物改修にあわせて、集合玄関機もカメラモニター付きの最新のものにリニューアルしました。

また、全部屋のインターホンも新しいものに交換し、セキュリティレベルと物件付加価値を同時にアップさせる事ができました。



施工前と設置後



防犯カメラ設置

東京都大田区にある、3階建て賃貸併用住宅です。

玄関出入口の正面に沿った通路では、ゴミを捨てたりイタズラされたりしてオーナー様が困っていました。

そこでイタズラ防止と万が一の証拠確保の為に防犯カメラを2台設置しました。

マイロック設置とカメラ設置によるセキュリティレベル向上によりオーナー様や入居者様に安心して頂きました。



設置工事。配線工事も丁寧に行い3階のオーナー様宅へきれいに引込みました。



玄関周りに取り付けた2台の防犯カメラ
玄関ドアにはマイロックも設置しています。

～お知らせ～ 賃貸住宅フェア2018in広島に出展いたします。

今年も賃貸住宅フェアの開催時期となってきました。今年のフェア開催のスタートは広島です。広島での開催は実に10年ぶりとなります。

セキュラにとって広島は、多くのオーナー様や、不動産会社様とのご縁のある場所です。マイロックを通じて、もっともっと多くのご縁を拓けるためにもフェアでは精一杯がんばります。また、今回は広島に拠点を置く代理店『ジン・コーポレーション』および『永晃機工』の方々も参加下さいます。皆で一丸となって盛り上げていきたいと思っております。

是非フェア及びセキュラのブースにお越しください。一同心よりお待ちしております。

賃貸住宅フェア2018 in広島

開催日 4月24日(火)・25日(水)
開催時間 10:00 ~ 17:00
会場 広島県立広島産業会館



今月の言葉【初心忘るべからず】

4月になり、通勤時など新入社員を見かけます。きっと夢や希望を抱いて社会に入ってきているに違いないと思います。

しかしながら、時が過ぎていくとスキルや経験が積み重ねられる一方、慣れや忙しさから当初の新鮮な気持ちが薄れていくこともあります。

なぜこの会社に入社したのか、なぜこの仕事に就こうと思ったのか、この仕事を通じてどんな事がやりたいのか、など人それぞれの熱い気持ちを思い出すことは、社歴や年齢に関係なく大切であると感じます。

また、「初心忘るべからず」という言葉にはもう少し別の意味があると言われていました。室町時代に能を大成させた世阿弥(ぜあみ)が書き残したものです。

初心とは、「今まで経験した事の無い困難や試練に直面した時の心の持ち方や、克服のための考え方」を言い、人生にはいくつもの初心があると言っています。

すなわち「初心忘るべからず」とは、人生の試練の時にどうやってそれを乗り越えていったのかという“経験”を忘れてはいけないということなのです。未熟だったところに重ねてきた失敗や挫折、苦労という“経験”を忘れないでいれば、それは必ずのちの成功へと繋がっていくと世阿弥は説いているのです。

同じ言葉でも前者と後方で解釈が異なりますが、両方とも仕事をする上で、また人生を歩む上でとても大切なことだと思えます。