



新年のご挨拶

新年、明けましておめでとうございます。

皆様におかれましては輝かしい新年をお迎えのこととお喜び申し上げます。
また、旧年中は、多大なるご尽力をいただき、本年も、更なるサービスの向上に努めて参りますので、より一層のご支援、お引立てを賜りますようお願い申し上げます。

皆様のご健康とご多幸をお祈りし、新年のご挨拶とさせていただきます。

セキュラ株式会社

代表取締役専務 藤井 英定

オーナー様のこだわり ～ガス灯

愛知県にお住いの酒井オーナーの物件です。
オーナーは複数の物件を所有している專業大家さんでいらっしゃいます。

こちらの物件のこだわりは、外灯を本物の“ガス灯”にしている！ことです。

ガス灯の最大の特徴は**美しい造形と、ガ斯特有のやさしい光**…。

他の物件との差別化、たしかに隣の物件の外灯と比較しても違いがわかります。

ガス灯は通常の電気灯に比べ、イニシャルコストもランニングコストも高くなります。

それでもガス灯にこだわったのは、疲れて帰宅した入居者様をガス灯の光で癒してあげたい…という想いもあるのかもしれませんが。



セキュラニュース ～パールによるこじ開けに注意

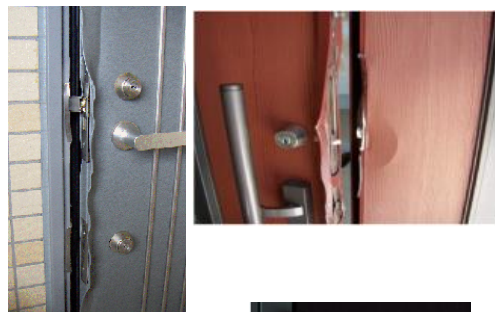
近ごろ侵入盗において、パールによるこじ開け侵入が増えています。
侵入手段については、無施錠からの侵入が最多となりますが、最近ではパールによるこじ開け被害をよく耳にします。

こじ開けに遭うと金品を奪われるだけでなく、ドアの交換・鍵の交換・ドア枠の交換など、玄関周りの修理費用や手間も発生してしまいます。

こじ開けに対しては、鎌デット錠が対策の一つとしてありますが、近頃はデット錠自体の破壊に加え、鍵穴受け具もあわせて破壊する手口が増え鎌デット錠だけでは不十分になってきています。

防犯プレートを付ける・補助錠を設置する・CP規格の基準を満たしている強度の高いドアに取り替えるなど、他の対策を講じる必要があります。

左上、右上 : パールにより破壊されたドア
左下 : 鎌デット錠 右下 : 防犯プレート



マイロックは、受け具が戸当たりにあるのでパールが届かず、簡単にこじ開けできません。

またドアにテンキーを設置することで、視覚的(見せる)防犯の効果もあります。

セキュリティ対策をしっかりしているという印象をあたえることで「やりにくい」「やめよう」という意識にさせます。

『入られない』対策と同時に『狙われない』対策をとることが重要です。

オートロックであるマイロックは、無施錠対策だけでなく、こじ開けに対しても非常に有効なセキュリティ商品です。





宅建協会(山口県下関支部)の勉強会に参加しました。

この度、山口県宅建協会下関支部の勉強会に参加し、マイロックのプレゼンを行いました。

宅建協会とは宅地建物取引業の適正な運営の確保並びに健全な発展を図るとともに、公共の福祉に寄与することを目的とした公益法人であり、山口県においても県下8支部、会員数は1,000名を超える県下最大の業者団体です。

今回の勉強会では、セキュラも含め不動産に関する4社の関係企業がプレゼンに登壇し、我々もマイロックの有する利便性、防犯性について説明しました。

参加企業の中には、同じ山口県下の企業であっても、セキュラについて知らなかった企業の方々もおり、初めて知る『マイロック』に熱心に傾聴いただきました。

私たちはマイロックを通じて、「安心・安全・便利な住環境の提供」に寄与したいと考えます。



身乗り出しながら聞き入る参加者の姿。



熱心にマイロックを説明する梶原社員。

テレビ山口にてセキュラが紹介されました！



tys ニュースタイム
毎週月～金曜 午後6時15分～



先月のかわら版で紹介させていただいた、テレビ山口(TYS)の報道番組「ニュースタイム」中の『ジモトカンパニー最前線』のコーナーが12月12日にテレビ放送されました。

多くの方からテレビを見たご連絡があったり、あるいは「マイロックを知っていた」「過去に使っていた」という方からも問い合わせや注文を頂いたりしました。

およそ5分という短い放送時間でしたが、大きな反響もあり、改めてテレビの影響力の強さを実感しました。

放送の中にもあった「クレームはお客様の生の声であり、それにしっかり対応する事が企業の成長につながる」という言葉は常日頃から社内でも共有する意識の一つであり、それを今回テレビという公共の電波を通じて発表しました。

“お客様の声に真摯に向き合う”ことを前提としながらセキュラは日々の活動に邁進してまいります。



イベント出展・・・彩の国ビジネスアリーナ2018



この度、埼玉県と地元団体・企業が主催するビジネスマッチングイベント『彩の国ビジネスアリーナ2018』にマイロックが展示されます。

セキュラ正規代理店である“株式会社ネクスト”が出展し、ブース内でマイロックを展示することになりました。セキュラ社員も協力して強力タッグでマイロックをアピールしてまいります。

是非ネクスト社ブースまでお立ち寄りください。ご来場をお待ちしています。

開催日時：

平成30年1月24日(水) 10時～18時
25日(木) 10時～17時

場所：さいたまスーパーアリーナ

今月の言葉

【あり方とやり方】

仕事をする上で両方とも非常に大切なものです。

『あり方』とは、物事の正しい存在のしかたを意味します。仕事に対する姿勢・企業としての理念・やりがいなど、何のためにやるのか・自分がどうありたいかという価値観が当てはまると思います。

『やり方』とは、目的を達成させるための手段を意味します。テクニック・マニュアル・ノウハウなど方法・手順が当てはまると思います。

あり方とやり方はどちらに偏ってもいけません。あり方だけの考え方だと精神論のみになりますし、やり方だけの考え方だと小手先のものになります。

仕事を進める上で大事なことは、人の意図であり、人の気持ちです。それを汲み取るものが『あり方』で、そしてどうすればできるのか考え行動するのが『やり方』であると考えます。

この二つ考え方を両輪として、日々まっすぐに進んでいきたいと思えます。