



## 夏本番！今月は沖縄特集です。

### レポート①：『ウィングシャトー浦添港川』内覧会（沖縄県浦添市）



全63戸の分譲マンションです。2つの棟で構成されており、東側は市内の街並みを、西側は海岸を見渡すことができます。



目の前は沖縄西海岸が広がります。ロケーション最高!!

7月16日に沖縄県浦添市の分譲マンション『ウィングシャトー浦添港川』にて入居者様の内覧会が行われました。

今回、このマンションを販売したのは地元沖縄にあるタマキホーム株式会社様です。設計から施工・販売・管理までグループ会社にて実施する一貫システムを採用して高品質なマンションを提供しています。『ウィングシャトー浦添港川』はそうした品質に、立地や環境の良さも加わって販売当初から人気のある物件となり、早期に完売御礼となりました。

そしてこの度、同物件にエントランスシステムに“Fリーダー”を、各戸玄関に“マイロックVF-10H”を標準設置させて頂きました。

セキュラのマイロックが沖縄県に初進出してもうすぐ2年が経とうとしていますが、**沖縄県では初めての分譲マンション導入物件**となりました。初めての分譲マンション導入ということもあり、マイロック導入が決定するまでは耐久性やサポート体制を始めとして様々な課題が存在しましたが、それらを一一つ解決することによって信頼を頂く事ができました。

玉城社長様からも、「この物件が完売御礼となったのはマイロックのおかげです。また、先日販売開始した北谷の物件も残りわずかとなりました。セキュラさんのおかげで販売好調です。」とありがたい言葉を頂きました。

タマキホーム様の次の物件である『ウィングシャトー北谷プレミアム』においてもマイロック導入が決定しています。マイロックとセキュラを信頼して頂いてることに感謝しながら、そしてもっともっと信頼を増やして頂くためにも我々は社員一同誠心誠意をもって毎日の業務に取り組む所存でございます。



左：エントランスに設置した「Fリーダー」  
右：各玄関(全63戸)に標準設置のマイロックVF-10H



施工担当のタマキホーム技術部の仲西さん  
今回、マイロックを確実丁寧に設置して頂きました。笑顔がとてもすてきな人です。

## レポート②：マイロックの防水性



なぜマイロックが沖縄県においても設置拡大しているのでしょうか？

答えのひとつに**防水機能の信頼性の高さ**が挙げられると思います。

特に沖縄では台風による大雨や、海が近いため潮による錆の影響、あるいは強い陽射しによるドアの温度上昇などマイロックにとっては大変過酷な環境です。

中でもテンキー部は扉の外側に設置するため気象の影響を直接受けてしまいます。**現在の製品は、過去の失敗や想定される事象など、ありとあらゆる角度から検証し、試行錯誤を繰り返しながら製作したものです。**

おかげさまで沖縄に進出して2年が経過しますが、その間に設置したマイロックたちは今でも元気に動いています。

下の写真は沖縄ではありませんが、山口県下関市に存在する、ある施設です。マイロックは施設裏の職員様通用口に設置してありますが、ここは屋根もひさしも何もない、文字通り雨ざらしの場所です。雨が降ればそのまま水を被って濡れてしまいます。しかしながら、このような場所においても故障することなく作動しているのです。こうした防水性の高さが沖縄においても信頼されているのだと確信しています。



もちろん電子機器なので故障率0%を達成させることは至難の業です。ですが、セキュラではお客様に安心して使って頂き、信頼して頂くためにも、「**難しいから無理だ**」とできない理由を言うのではなく、「**どうしたらできるのか**」を常に考えてもっと製品を進化させていこうと考えています。





## レポート③: 沖縄にてマイロックによる キーレス賃貸増加中

現在、沖縄県において賃貸物件にマイロックを設置するオーナー様や管理会社様が増加中です。始まりは、2014年の賃貸住宅新聞社主催の『賃貸住宅フェアin沖縄』にセキュラが出展をしたことでした。それをきっかけにマイロックに興味を持って頂き、すぐに設置を決められたオーナー様や、その後時間をかけて検討いただいたオーナー様など、セキュラを信頼して頂く人たちが増え始め少しずつご縁が広がってきています。

ここではそうした沖縄の設置物件を一部ではありますが紹介いたします。



左2枚: ハレ ココナツ 全12戸(新築) 沖縄県名護市  
右2枚: ハレ バナナ 全7戸(新築) 沖縄県中頭郡西原町  
両物件とも、マイロックVF-10H・エントランス遠隔システム 設置



ロイヤルパレス大道 全64戸  
沖縄県那覇市  
マイロックVF-10H 設置

沖縄県の特徴の一つに『人の良さ』があると思います。おおらかで明るく元気な人が多い印象です。また、若い人たちも元気です。そして、なにより人と人の繋がりがとても強いと感じました。実際、マイロックの設置が広がっているのも、オーナー様の紹介であったり、不動産関連会社の方の紹介であったりする場合がほとんどです。CMを流したり、安売りをしているわけではありません。

セキュラも沖縄でご縁を拓けるために、人の繋がりを大事にし、そして信頼を頂くために小さなことも一人一人が責任を持って行動していきます。

## セキュラ掲示板

### 8月お盆の休業のお知らせ

弊社2016年度における8月お盆の休業日を誠に勝手ではございますが以下の通りとさせていただきますのでご了承の程、宜しくお申し上げます。

～10日	11日	12日	13日	14日	15日	16日	17日～
水	木(祝)	金	土	日	月	火	水
営業	休	営業	休	休	休	休	営業

なお、休業日が続きますので出荷業務および特殊品の製造等の混雑の恐れがあります。余裕を持ってご発注いただけますよう、ご協力のほどお願い申し上げます。



トーマスビル 全63戸(新築)  
沖縄県浦添市  
マイロックVF-10H  
エントランス用Fリーダー設置

ピアセブン永山 全20戸  
沖縄県那覇市  
マイロックVF-10H、  
エントランス遠隔システム 設置



左: トップロック 藤田 元己(げんき)代表  
マイロックの施工などサポートをして下さいます。  
名前の通り、元気な人です。  
右: 徳元 つぐと 市議会議員  
豊見城市議会議員。  
スポーツ市議として活躍中です。

お二人とも沖縄を盛り上げるために頑張っています。